

Stab

Dato : 21.01.2011
Vår ref. : 11/47-2/123,
Dykkar ref. :

Saksbehandlar : Astrid Vadet
Telefon : 61216171
Telefaks : 61216176



**Nord-Fron
kommune**

Oppland Fylkeskommune
Postboks 988

2626 LILLEHAMMER

OPPLAND FYLKESKOMMUNE	
Saksnr.-Doknr. 201005299-8	Ank. 25/1-11
Ark. 120	Beh. DE
Max år	Kopi
Eks.	U.O. 8

Nedregate 50
2640 Vinstra

Telefon
61 21 61 00

Telefaks
61 21 61 01

E - p o s t
postmottak@
nord-fron.
kommune.no

www.
nord-fron.
kommune.no

Bank giro
2095.06.05775

Bankgiro skatt
6345.06.05168

Regionalplan for Rondane, offentlig ettersyn

Plan – og næringsutvalet har i møte 18.01.2011, sak 004/11 fatta følgende vedtak:

Innstilling:

1. Nord-Fron kommune stiller seg positiv til soneinndelingen som er vist i planforslaget. Dette både av hensyn til utbyggingsinteresser og av hensyn til villrein.
2. Nord-Fron kommune ser at retningslinjene er diffuse og er av den klare oppfatning at disse må bli mer konkrete for å bli et godt verktøy i fremtidig arealplanlegging.

PNU-004/11 18.01.2011 Vedtak:
Samrøystes som innstillinga.

Med helsing

Astrid Vadet

Vedlegg: møtebok PNU-sak 004/11.



Nord-Fron kommune

Møtebok sak 004/11

Regionalplan for Rondane, offentlig ettersyn

Utval	Saksnr	Møtedato	Saksbehandlar
Plan- og næringsutvalet	004/11	18.01.2011	ANN

Saksansv.: Anders Nybakken	Arkiv: 123,	Arkivsaknr.:	11/47
		Journalpost:	11/80

Utrykte vedlegg:

Alle dokumenter som angår planen kan leses eller lastes ned på www.oppland.no/fdp-rs
Ønskes noen av dokumentene på papir kontakt Anders Nybakken tlf 61 21 61 84.

Bakgrunn for saka:

Gjeldende fylkesdelplan for Rondane var revidert og godkjent av Miljøverndepartementet 18.05.2000. Det ligg sterke nasjonale føringer for arbeidet med regionalplan for Rondane gjennom flere stortingsmeldinger blant annet St. meld nr 21 (2004-2005) der det ble foreslått å opprette 10 nasjonale villreinområder der blant annet Rondane inngår.

I bestillingsbrev fra Miljøverndepartementet er oppstart og utarbeidelse av regionalplaner for blant annet Rondane prioritert.

En regionalplan for Rondane vil ikke ha noen direkte juridisk virkning for kommunal arealplanlegging, men vil være retningsgivende for fremtidig planlegging. I bestillingsbrevet fra Miljøverndepartementet ble blant annet påpekt at planene skal fastsette en langsiktig arealforvaltning som balanserer bruk og vern for de aktuelle fjellområdene med influensområder.

I planprosessen har det vært involvering både av politikere og administrasjon fra de ulike kommuner.

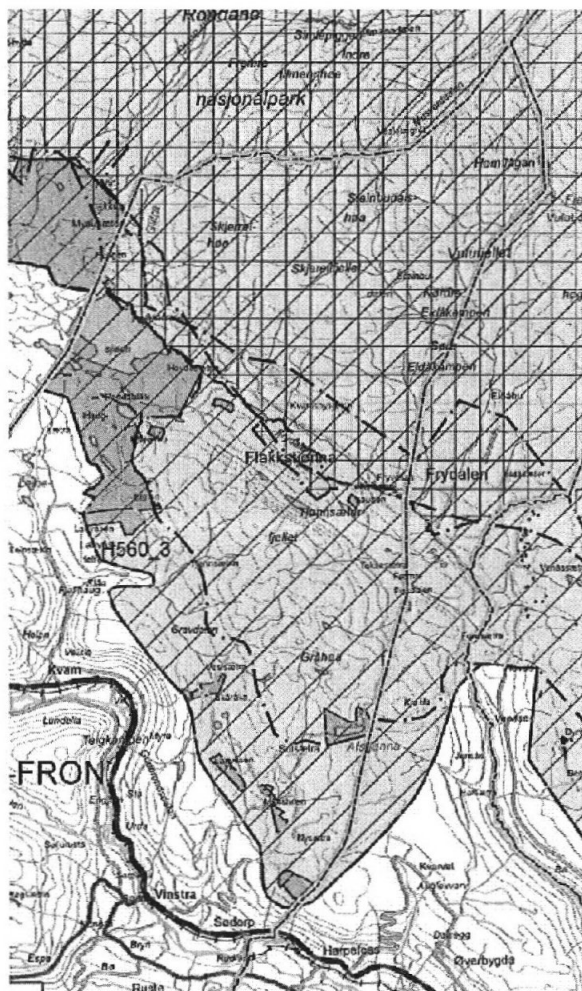
Planfaglig vurdering:

I høringen av regionalplan for Rondane er det vedlagt flere dokumenter som alle kan gis innspill til, men rådmannsledelsen er av den oppfatning at det vil være riktig å ha hovedfokus på plankart med tilhørende retningslinjer og da kun de deler av planen som angår Nord-Fron kommune.

I planforslaget som er på høring er det lagt opp til tre hensynssoner, hensynssone 1 nasjonalt villreinområdet, hensynssone 2 buffersone og hensynssone 3 utviklingsone.

I gjeldende plan er det kun en sone og den er avgrenset mot Lågen i vest, det vil si at i dag ligger alt på østsiden av Lågen i influenssone til Rondane. I planforslaget er sone 1 nasjonalt villreinområde bortimot tilsvarende det som i dag er Rondane nasjonalpark, og i dette området er det store begrensninger gjennom vernevedtak. Det vil derfor ikke føre til noen stor endring fra dagens praksis og muligheter.

Sone 2 som er en buffersone, er for Nord-Fron sin del avgrenset som det framgår av kart. Denne sonen går i hovedtrekk innenfor Furusjøen, følger grensene til de regulerte områdene, videre på vestsida av Tjønseterfjellet over mot Sulseter, og videre på vestsida av reguleringsplan for Avstjønn. De områder som blir liggende innenfor denne sonen er i all hovedsak seterområder samt noen få regulerte områder. For de regulerte områdene gir det ingen juridisk endring da en reguleringsplan som er vedtatt gjelder fremfor regionalplanen. Det vil så langt rådmannsledelsen kan se ikke gi nye begrensninger på seterbruk og det vil i praksis ikke vil gi veldig store endringer for Nord-Fron sin del per i dag. Innenfor buffersonen skal det ikke legges til rette for nye fritidsboliger, men det åpnes i forslaget til regionalplan for at eksisterende fritidseiendommer kan bebygges med uthus, anneks eller lignende innenfor en ramme av 140 m² BRA.



Kart som viser soner(utsnitt over Nord-Fron) ikke i målestokk

For hensynssone 3 utviklingszone er det tatt hensyn til at dette er områder som har stor samfunnsmessig betydning der det er lagt stort hensyn til utvikling samtidig som det er forsøkt å ta hensyn til villreinen. Det er i følge forslaget til retningslinjer mulig med utvikling av byggeområdene, da i hovedsak med tanke på fortetting og utvidelse av allerede eksisterende områder. Det vil derfor ikke føre til de store begrensninger slik forslaget ligger i dag.

Miljøfagleg vurdering:

Fra et miljøperspektiv der en ser at bakgrunn for planen faktisk er å ivareta villreinen og dens leveområde mener rådmannsledelsen at denne planen nok ivaretar utviklingsmulighetene bedre enn den ivaretar villreinen. Dette er fordi planen er diffus og ikke så konkret som en

kunne ønske. Skal det utarbeides en plan som skal ivareta villrein må det tydeliggjøres og settes klare begrensninger slik at leveområde ikke blir ytterligere redusert og fragmentert. Likevel er det slik i Nord-Fron at det område som benyttes hyppigst av villrein ligger i et veiløst område som ikke er veldig berørt av menneskelig aktivitet hvis en ser bort i fra friluftsliv.

Utviklingssonen ligger i hovedsak utenfor villreinens leveområde selv om det hvert år observeres villrein lang innenfor denne sonen og faktisk helt ut til grensen av planområdet. Rådmannsledelsen mener likevel at utbygging i denne sonen ikke nødvendigvis vil være negativ under forutsetning av at det planlegges og tilrettelegges med nok midler for å kanalisere ferdselen utenom sone 1 som er villreinområdet.

Rådmannsleiinga si vurdering:

Rådmannsledelsen mener at planen imøtekommer de fleste ønsker og behov med hensyn til utvikling. En skulle likevel ønske at det kom en tydeligere og endelig avklaring på muligheter og begrensninger. Slik planforslaget ligger i dag vurderes det til at retningslinjene må bli mer konkrete for å unngå fremtidige diskusjoner om grensesetting. Når en plan til tider er diffus som denne er på flere punkter, gir det ikke nødvendigvis kun åpninger for utbygging, men det kan også føre til tolkninger i motsatt retning som kan føre til innsigelser og negative merknader i plansaker. Rådmannsledelsen ser det derfor som viktig at skal en slik plan bli et verktøy som kommunene og andre offentlige instanser kan benytte på en god måte, må ord som "bør" og "kan" strykes flest mulig steder og erstattes med tydelige formuleringer som ikke kan tolkes som annet en det som det er tenkt. Dette er viktig både for villreininteressene og for utviklingsinteressene.

Kommunen er likevel positiv til måten soneinndelingen er gjennomført og mener at disse i all hovedsak vil være riktige. Inndeling i soner gir et klarere bilde en det gjeldende plan gir med tanke på at det i den kun er en influenssone.

Rådmannsledelsen er også positiv til at tilrettelegging av skiløyper, stier og sykkelstier er tatt med som prioritert tiltak for om mulig kunne kanalisere ferdsel bort fra kjerneområde og eventuelt også bidra til å øke bruke av randsonene.

Administrasjonssjefen legg saka fram for Plan- og Næringsutvalget med slik:

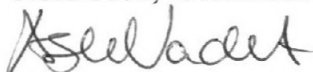
Innstilling:

1. Nord-Fron kommune stiller seg positiv til soneinndelingen som er vist i planforslaget. Dette både av hensyn til utbyggingsinteresser og av hensyn til villrein.
2. Nord-Fron kommune ser at retningslinjene er diffuse og er av den klare oppfatning at disse må bli mer konkrete for å bli et godt verktøy i fremtidig arealplanlegging.

PNU-004/11 18.01.2011 Vedtak:

Samrøystes som innstillinga

Nord-Fron, 19.01.2011



Astrid Vadet